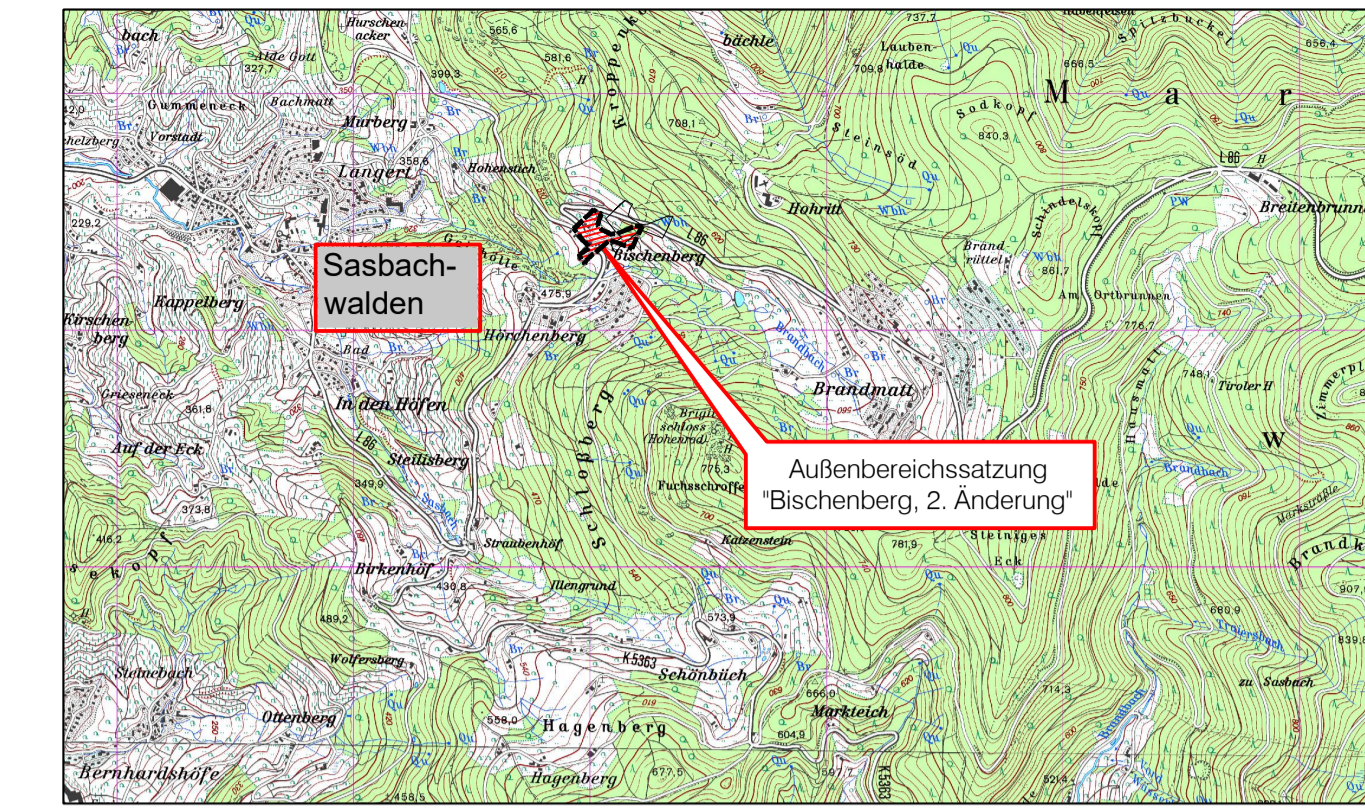
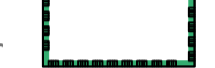


Geltungsbereich 12 406 qm




Planzeichenerklärung
Festsetzungen:



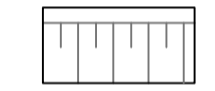

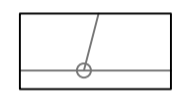
13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

 13.3. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes (§ 9 Abs. 6 BauGB und § 22 BNatSchG)

15. Sonstige Planzeichen

 15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Plangrundlage:

-  vorhandenes Hauptgebäude
-  vorhandenes Nebengebäude
-  bestehende Böschung
-  Flurstücksnummer
-  Flurstücksgrenze

Stand: 03.06.2025
Fassung: Satzung

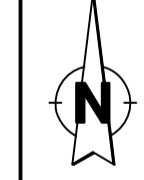
Anlage Nr. 1




Gemeinde SASBACHWALDEN
Ortenaukreis

Außenbereichssatzung "Bischenberg, 2. Änderung"

Zeichnerischer Teil



M 1 : 500




Es wird bestätigt, dass die Inhalte dieser Außenbereichssatzung mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Gemeinderats der Gemeinde Sasbachwalden vom 02.07.2025 übereinstimmen.

Verfahrensdaten:		
Aufstellungsbeschluss:	26.03.2025	Sonja Schuchter Bürgermeisterin
Entwurfsbilligung:	26.03.2025	
Offenlage:	28.04.2025 - 28.05.2025	
Satzungsbeschluss:	02.07.2025	

In Kraft getreten am: Sasbachwalden,

Die verwendete Planunterlagen mit Stand 2023 entspricht den Anforderungen des § 1 PlanZV

Sonja Schuchter
Bürgermeisterin

Lagesystem:	GK <input checked="" type="checkbox"/> UTM <input type="checkbox"/>	Stand Kataster:	02/2023
Höhensystem (HST):	130 (DHN12) <input checked="" type="checkbox"/> 160 (DHN92) <input type="checkbox"/> 170 (DHN2016) <input type="checkbox"/>	Stand Umliegung:	/
Bestandsvermessung:			
Projekt	2025 114	 <small>Poststraße 1 • 77886 Lauf • Tel. 07841 703-0 • Fax -80 Mariener Straße 4 • 77658 Ottenburg • Tel. 0781 950779-0 • Fax -29 Tullstaße 5a • 79331 Teiningen • Tel. 07841 95869-0 • Fax -29</small>	
Bearbeiter	Kernler		
Gez.	Ludwig		
Datum			