

Bekanntmachung Sasbachwalden
03.03.2023

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderats am Mittwoch, 08.03.2023 um 18:30 Uhr
im Rathaus Sasbachwalden

Tagesordnung:

1. Bürgerfragestunde
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht-öffentlicher Sitzung
3. Änderung der Satzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren für das Erlebnisbad Sasbachwalden
4. Änderung der Satzung über die Benutzung der Obdachlosen- und Flüchtlingsunterkünfte vom 11.01.2018
5. Vorstellung der aktuellen Planung des Vorbereichs Adler mit Treppenanlage
6. Bauantrag im vereinfachten Verfahren Wohnhauserweiterung, Flst. Nr. 1262/1, Bergstraße 14, 77887 Sasbachwalden
7. Gewährung eines Zuschusses für die Finanzierung der Leader-Geschäftsstelle
8. Informationen
9. Wünsche und Anträge

Die Bevölkerung ist hierzu herzlich eingeladen.

Erneute Bekanntmachung gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Aufstellung des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften „Grüner Baum“ und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Sasbachwalden hat in seiner öffentlichen Sitzung am 08.02.2023 beschlossen, den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften „Grüner Baum“ aufzustellen und die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB einzuleiten. Mit der Aufstellung des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften „Grüner Baum“ wird die Erweiterung des bestehenden Gasthauses angestrebt.

Zur Information der Öffentlichkeit liegen der Bebauungsplan-Vorentwurf und die örtlichen Bauvorschriften in der Zeit vom 06.03.2023 bis zum 31.03.2023 bei der Gemeinde Sasbachwalden, Kirchweg 6, Hauptamt, Zimmer E 14, zu den üblichen Öffnungszeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen, Anregungen und Bedenken schriftlich oder mündlich zur Niederschrift bei der Gemeindeverwaltung Sasbachwalden, Hauptamt, Kirchweg 6, 77887 Sasbachwalden, abgegeben werden.

Auf die ab 03.03.2023 auf der Gemeindehomepage <https://www.gemeinde-sasbachwalden.de/Rathaus/Bauleitplaene/Oeffentlichkeitsbeteiligung-Bauleitplanverfahren> bereitgestellten Unterlagen zum Bebauungsplan-Vorentwurf und die örtlichen Bauvorschriften wird verwiesen.

Landratsamt Ortenaukreis – Amt für Landwirtschaft

Nach dem Agrarstrukturverbesserungsgesetz ist über die Genehmigung zur Veräußerung nachstehenden Grundeigentums auf Gemarkung Sasbachwalden zu entscheiden:

Flstnr. 736, Waldfläche mit 4545 m², Flstnr.832 Landwirtschaftsfläche, Verkehrsfläche mit 3699 m², Flstnr. 916 Waldfläche mit 11738 m², Flstnr.916/4 Waldfläche mit 7215 m², Flstnr. 917 Waldfläche mit 4410 m², Flstnr.911 Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, Wasserfläche mit 8817 m², Flstnr. 871 Landwirtschaftsfläche, Unland, Verkehrsfläche mit 2807 m² und Flstnr. 854 Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Verkehrsfläche mit 22444 m²

Aufstockungsbedürftige Landwirte können ihr Interesse am Gesamtvertrag, mit Angabe der Kaufpreisvorstellung unter Vorlage eines Finanzierungsnachweises, dem Landratsamt Ortenaukreis – Amt für Landwirtschaft -, Prinz-Eugen-Straße 2, 77654 Offenburg innerhalb von 7 Tagen schriftlich mitteilen und begründen. Interessensmitteilungen ohne konkrete Kaufpreisvorstellungen oder ohne Vorlage eines Finanzierungsnachweises können keine Berücksichtigung finden.

Landratsamt Ortenaukreis – Amt für Landwirtschaft

Nach dem Agrarstrukturverbesserungsgesetz ist über die Genehmigung zur Veräußerung nachstehenden Grundeigentums auf Gemarkung Sasbachwalden zu entscheiden:
Flstnr. 1134/1, Landwirtschaftsfläche, Verkehrsfläche mit 10.056 m²;
in Verbindung mit Flstnr. 1134/12, Gebäude- und Freifläche mit 1.777 m²;
in Verbindung mit Flstnr. 1134/38, Gebäude- und Freifläche mit 1.425 m².

Aufstockungsbedürftige Landwirte können ihr Interesse am Gesamtvertrag, mit Angabe der Kaufpreisvorstellung unter Vorlage eines Finanzierungsnachweises, dem Landratsamt Ortenaukreis – Amt für Landwirtschaft -, Prinz-Eugen-Straße 2, 77654 Offenburg innerhalb von 7 Tagen schriftlich mitteilen und begründen. Interessensmitteilungen ohne konkrete Kaufpreisvorstellungen oder ohne Vorlage eines Finanzierungsnachweises können keine Berücksichtigung finden.

Vermessungsarbeiten entlang der L86

Das Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung führt im Zeitraum der Kalenderwochen 10 – 15 an mehreren Tagen jeweils in Abschnitten auf der Landesstraße 86, zwischen Ortsende Sasbachwalden bis Einmündung B 500, Vermessungsarbeiten durch. Diese werden durch ein entsprechendes Fahrzeug abgesichert. Es kann zu geringfügigen Verkehrsbeeinträchtigungen kommen. Wir bitten um Verständnis.

Winterdiensttelefon

Bei Fragen oder Problemen können Sie sich unter der Nummer **07841 / 640 79 75** an unser Winterdiensttelefon wenden.

Sonja Schuchter, Bürgermeisterin

Bitte beachten Sie unsere Homepage: www.gemeinde-sasbachwalden.de
und den Aushang an der Rathausstafel

Chorgemeinschaft Sasbachwalden/Obersasbach

Am Mittwoch, 08.03.2023 treffen sich die Sängerinnen und Sänger der Chorgemeinschaft zu einer Chorprobe im Feuerwehrhaus Sasbachwalden.
Beginn: Frauen 19:00 Uhr, Männer 19:45 Uhr

SO:POP

MITREISSENDE POPSONGS

NICHT NUR AUF DIE OHREN, NICHT NUR MITGESUMMT,
NICHT NUR DABEI, SONDERN MITTENDRIN:

IM POPCHOR!

SO:POP ist ein ganz neuer Chor.

Wir starten gemeinsam von "Stunde Null". Sei eine unserer Stimmen und werde Teil des Klangs!

START: Ab 6. März 2023 – Mo. 19:30 – 21:00 Uhr

Feuerwehrhaus Sasbachwalden

Am Werth 7

PARKMÖGLICHKEITEN:

An der Kirche oder vor dem Rathaus in Sasbachwalden gibt es genug Parkplätze.

Nur drei Minuten Fußweg zum Proberaum.

UND DU?

Schwarzwaldverein Sasbach/Obersasbach

Einladung zur Mitgliederversammlung

Zur Jahreshauptversammlung werden alle Mitglieder und Freunde des Vereins herzlich eingeladen am Samstag, **04. März 2023 um 20:00 Uhr** im Gasthaus Ochsen in Sasbach. Bereits um 18.30 Uhr findet ein Gedenkgottesdienst für die verstorbenen Mitglieder in der Pfarrkirche St. Leonhardt in Lauf statt.

Sonntag, 05. März - Der Tag danach

Traditionswanderung mit dem Vorstand des Schwarzwaldvereins Sasbach/Obersasbach. Am Sonntag 05. März, einen Tag nach der Mitgliederversammlung, wandern wir gemeinsam von Sasbach aus in der näheren Umgebung. Wir freuen uns auf interessante, gute Gespräche, sowie viele Wanderer. Natürlich gibt es wie immer auch ein paar kleine Überraschungen unterwegs. Treffpunkt ist um 13:30 Uhr in der Friedhofstraße in Sasbach. Die ca. 10 km lange Wanderung hat keine nennenswerten Höhenmeter und ist daher für Jung und Alt geeignet. Infos bei Albert und Matze Bohnert unter 0162-2868803 oder albertbohnert@hotmail.com.

Sonntag, 19. März - Hauenebersteiner Rundweg

Der Schwarzwaldverein Sasbach/Obersasbach trifft sich um 10.15 Uhr am üblichen Parkplatz in Sasbach zur Bildung von Fahrgemeinschaften oder direkt in **Sandweier** an der Pizzeria "La Dolce Vita", Mühlstr.63 - dort beginnt um 11 Uhr die Wanderung und dort ist auch ein Abschluss geplant. Anfahrt über die B3 neu bis Steinbach, danach auf der alten B3 durch Sinzheim, Baden-Oos nach Sandweier, an der Ampel geht es rechts in die Mühlstrasse. Die Wanderung ist ca. 16 km lang mit wenig Steigungen, trotzdem sollte man auf festes Schuhwerk achten. Rucksackvesper und genügend zum Trinken nicht vergessen. Wanderführer sind Margrit Boxberger (07221 26537) und Gaby Kemper (07221 23623).