

Planzeichenerklärung

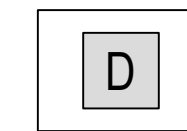
Festsetzungen:

Regelungen zur Ausnutzung



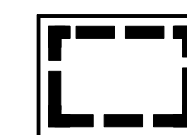
Baugrenze

Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz

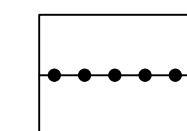


Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen

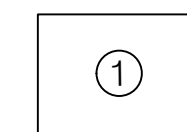
Sonstige Planzeichen



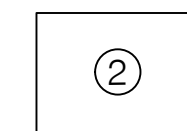
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Außenbereichssatzung



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

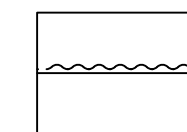


1 Gebäude für das Dauerwohnen



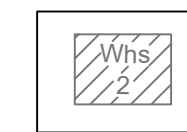
2 Ferienhäuser oder
1 Gebäude für das Dauerwohnen und 1 Ferienhaus oder
2 Gebäude für das Dauerwohnen

Nachrichtliche Übernahme:

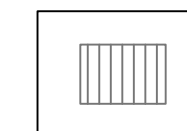


Gewässerrandstreifen

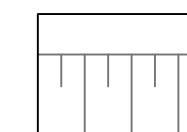
Plangrundlage:



vorhandenes Hauptgebäude



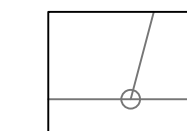
vorhandenes Nebengebäude



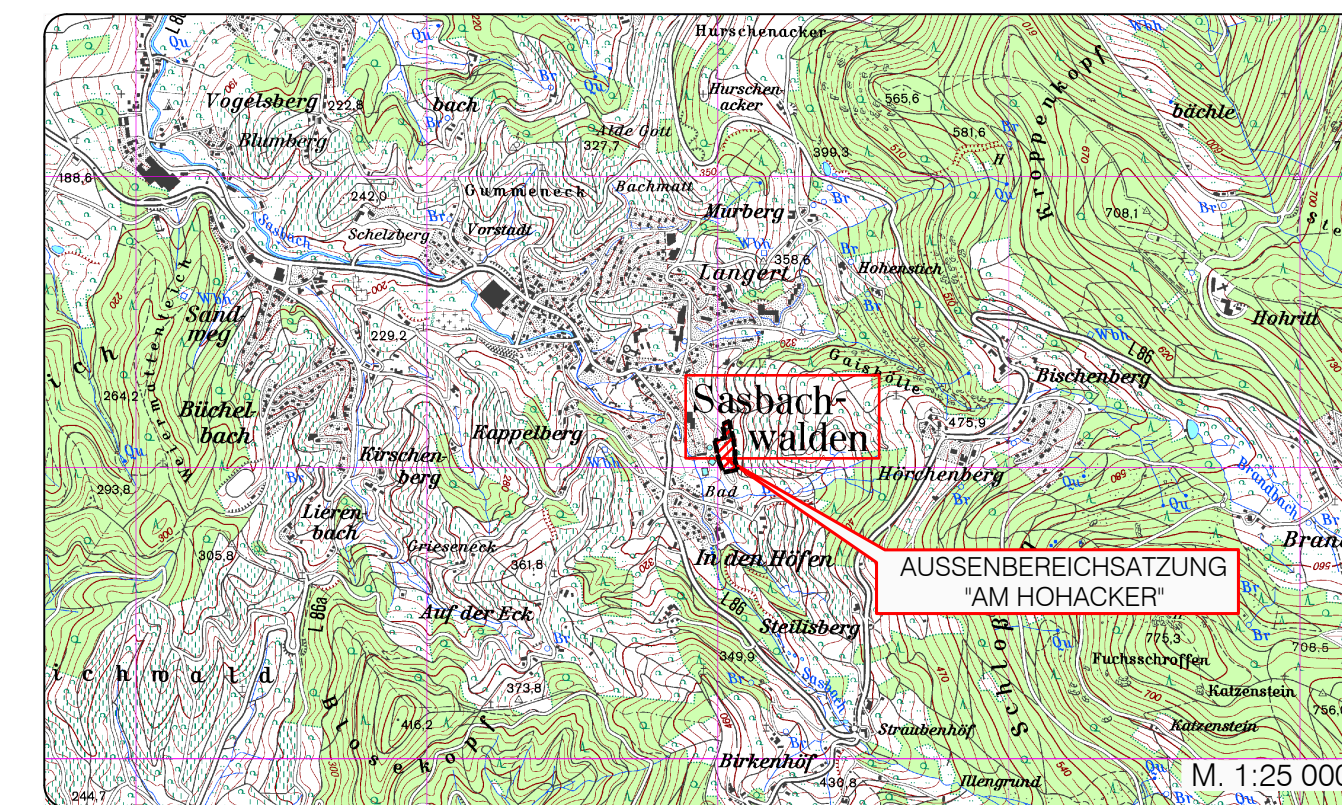
bestehende Böschung



Flurstücksnummer



Flurstücksgrenze



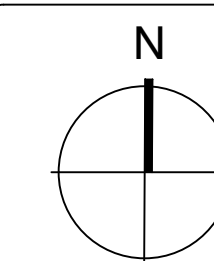
STAND: 17.05.2021

ANLAGE NR. 1

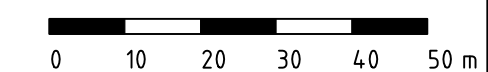
FASSUNG: Entwurf zum Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauBG



AUSSENBEREICHSSATZUNG "AM HOHACKER" ZEICHNERISCHER TEIL



M 1:1000



Es wird bestätigt, dass die Inhalte dieses Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Gemeinderats der Gemeinde Sasbachwalden vom Übereinstimmen

Sasbachwalden,

Verfahrensdaten:

Aufstellungsbeschluss: 28.11.2018

Entwurfsbilligung: 28.11.2018

Offenlage: 17.12.2018 - 25.01.2019

Erneute Offenlage: 01.03.2021 - 29.03.2021

Satzungsbeschluss:

In Kraft getreten am:

Die verwendete Planunterlage mit Stand 2018 entspricht den Anforderungen des § 1 PlanZV

.....
Sonja Schuchter
Bürgermeisterin

Der Bebauungsplan ist durch öffentliche Bekanntmachung gemäß §10 Abs. 3 BauBG am in Kraft getreten.

Sasbachwalden,

.....
Sonja Schuchter
Bürgermeisterin

PROJEKT	2018 316
BEARB.	Jäger, Roos
GEZ.	Wb, Schr
DATUM	2018316/baupl/epl/bp/SB

PLANUNG
77886 Lauf ☎ 07841/703-0

ZINK
INGENIEURE