

Bekanntmachung Sasbachwalden
23.07.2021

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderats am Mittwoch, 28.07.2021 um 19:30 Uhr im Rathaus Sasbachwalden

Tagesordnung:

1. Bürgerfragestunde
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht-öffentlicher Sitzung
3. Außenbereichssatzung „Am Hohacker“
 1. Behandlung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange - hier 2. Offenlage
 2. Satzungsbeschluss
4. Vorstellung der beauftragten Kanalsanierungsmaßnahmen einschl. Bauzeitenplan für Talstraße und Kirchweg
5. Informationen
6. Wünsche und Anträge

Die Bevölkerung ist hierzu herzlich eingeladen. Die aktuellen Hygienevorschriften sind einzuhalten. Ein Mund-/Nasenschutz muss während der gesamten Sitzung getragen werden.

Bebauungsplan „Hörchenberg II“ 2. Teil-Änderung im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB) – Hier: Aufstellungsbeschluss und Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Der Gemeinderat Sasbachwalden hat am 14.07.2021 beschlossen, den Bebauungsplan „Hörchenberg II“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB ohne Umweltbericht zu ändern (2. Teil-Änderung). Gegenstand der Änderung ist insbesondere die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für ein geplantes Bettenhaus und eine Parkebene sowie für die in den Jahren 2020/21 über Befreiungen baugenehmigte bauliche Änderungen für das Hotel-Restaurant Spinnerhof und die Korrektur/Präzisierung von verschiedenen, bislang unbestimmten Festsetzungen in den Bauvorschriften gemäß näherer Ausführung in der zugehörigen Begründung.

Der Gemeinderat hat den Änderungsentwurf in der Fassung vom 30.06.2021 gebilligt und die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Anhörung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Für die 2. Teil-Änderung wird ein beschleunigtes Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch durchgeführt. Die Vereinfachung dieses Verfahrens liegt besonders im Wegfall der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung. Beim vorliegenden Bebauungsplan der Innenentwicklung wird von der Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB einschließlich Umweltbericht nach § 2a BauGB sowie von der Überwachung nach § 4c BauGB abgesehen. Dennoch muss sichergestellt werden, dass keine Verbotstatbestände nach Bundesnaturschutzgesetz durch die Umsetzung des Bebauungsplanes eintreten. Im Weiteren wird zur Verfahrensart, zu den Umweltbelangen und zur umweltrechtlichen Bilanzierung auf Ziffer 2 der dem Entwurf beigefügten Begründung verwiesen.

Der Geltungsbereich dieser 2. Teil-Änderung des Bebauungsplanes umfasst eine Fläche von ca. 1,8 ha (17.894 m²). Der Geltungsbereich des Bebauungsplans ist begrenzt

- im Norden und Westen durch die Landesstraße 86,
- im Osten durch die Flst. Nr. 980, 967 und die Straße „Am Schloßberg“ sowie durch einen privaten Weg zur Erschließung der Kapelle am Schloßberg,
- im Süden durch die Flst. Nr. 981.

Die genaue Abgrenzung des Geltungsbereiches ist dem zeichnerischen Teil (Planzeichnung) zu entnehmen.



Geltungsbereich 2. Teil-Änderung des Bebauungsplans "Hörchenberg II" - ohne Maßstab

Der Änderungsentwurf mit Satzungstext, Übersichtskarte, Planzeichnung, planungs-rechtlichen Festsetzungen gemäß BauGB, örtlichen Bauvorschriften gemäß LBO Baden-Württemberg sowie der Begründung liegen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.08.2021 bis einschließlich 05.09.2021 bei der Gemeinde Sasbachwalden, Kirchweg 6, Hauptamt, Zimmer E 14, zu den üblichen Öffnungszeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Aus Gründen des coronabedingten Infektionsschutzes und der Vorsorge wird empfohlen, vorab telefonisch einen Termin unter der Telefonnummer 07841/64079-17 oder 07841/64079-0 (Zentrale) zu vereinbaren. Fragen zu den Planunterlagen können aber auch zeitnah unter den Rufnummern telefonisch gestellt werden.

Diese Bekanntmachung sowie die auszulegenden Unterlagen sind zusätzlich in das Internet eingestellt und auf der Homepage der Gemeinde Sasbachwalden unter <https://www.gemeinde-sasbachwalden.de/Rathaus/Bauleitplaene> abrufbar.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen, Anregungen und Bedenken schriftlich oder mündlich zur Niederschrift bei der Gemeindeverwaltung Sasbachwalden, Hauptamt, Kirchweg 6, 77887 Sasbachwalden, abgegeben werden. Da das Ergebnis dieser im Gemeinderat behandelten Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig. Die Ergebnismitteilungen werden erst nach dem durch den Gemeinderat erfolgten Satzungsbeschluss versandt. Es wird weiter darauf hingewiesen, dass nicht während der Auslegungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Auf den Anschlag an der Verkündigungstafel des Rathauses Sasbachwalden wird verwiesen.

Förderung der Weidehaltung für weibliche Jungrinder

Um die Bereitschaft zu fördern, Rinder auf der Weide zu halten, gewährt der Ortenaukreis und die Gemeinde Sasbachwalden eine Förderung nach der „Richtlinie zur Gewährung von Transportkostenhilfe für weibliche Rinder“.

Antragsberechtigt sind alle Eigentümer von Rindern, die weibliche Rinder im Alter von 6 bis 24 Monaten halten und ihre Tiere im Schwarzwaldgebiet des Ortenaukreises, wozu auch die Gemeinde Sasbachwalden gehört, für mindestens 3 Monate in Pension geben oder auf eigenen oder Pachtflächen weiden lassen.

Die Transportkostenbeihilfe beträgt € 45,-/Rind (Hin- und Rücktransport) bei einer Entfernung bis 20 km, darüber hinaus 2 €/Transportkilometer (Hin- und Rücktransport). Der Höchstbetrag je transportiertes Rind beträgt 80 €/Jahr.

Entsprechende Anträge können bis Ende September beim Bürgermeisteramt/Bürgerbüro Sasbachwalden gestellt werden **Austausch der Wasserzähler**

In den kommenden Wochen werden die Wasseruhren, deren Eichzeit abgelaufen ist, von der Fa. Schnurr getauscht. Selbstverständlich werden die vorgeschriebenen Hygienemaßnahmen bezüglich Covid19 eingehalten. Bitte sorgen Sie im Vorfeld für einen freien Zugang. Vielen Dank.

Öffentliche Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Achern

Am Donnerstag, 29. Juli 2021, um 18:00 Uhr in Achern,
Rathaus Illenau, Illenauer Allee 73, Festsaal

Tagesordnung - öffentlich -

1. Einleitung eines Verfahrens zur Teiländerung des wirksamen Flächennutzungsplanes der VVG Achern für das Areal „Neues Dorfzentrum Önsbach“ (gemischte Baufläche) in Achern-Önsbach
hier: Empfehlungen an den Gemeinsamen Ausschuss – Einleitungsbeschluss und Durchführung der frühzeitigen Beteiligung
2. Teiländerung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Achern für die Areale ‚Bühli‘ (Wohnbaufläche) und ‚Gallenbühnd‘ (Fläche für Landwirtschaft) in Achern-Mösbach,
hier: Empfehlung an den Gemeinsamen Ausschuss –
 - Annahme der Behandlung der während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen
 - Annahme des Entwurfes der Flächennutzungsplanteiländerung und
 - Durchführung der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
3. Anfragen und Verschiedenes

Interessierte Bürgerinnen und Bürger sind zur Sitzung eingeladen.

15 Jahre TONarten Musikfestival in Sasbachwalden vom 25.07.2021 - 01.08.2021

25.07. – 01.08.2021 TONGalerie: Respekt! | 15 Jahre Tonarten RETROSPEKTIVE von Sofie Causyn

25.07. TONwandel: Arianna Savall und Petter U. Johansen

26.07. TONvokal: 4 Plus Klavier (ohne Menü)

30.07. TONband: Lùisa und Band

01.08. TONSphären: Festivalensemble der Funkturmkonzerte

Alle Veranstaltungen finden OPEN AIR im Pavillon/ Kurpark statt, bei Regen im Kurhaus.

Tickets sind über Reservix oder über die Tourist-Info Sasbachwalden erhältlich.

Corona Testzentrum

Das **Testzentrum am Schwimmbadparkplatz** ist weiterhin **täglich von 9.00 Uhr bis 20.00 Uhr** geöffnet. Eine Terminvereinbarung ist nicht erforderlich. Die Testung ist kostenlos und mit der offiziellen Bescheinigung als Negativ-Test 24 Stunden nutzbar.

Erreichbarkeit Rathaus und Tourist-Info

Die Gemeindeverwaltung ist am Montag, Dienstag und Donnerstag von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr und von 14:00 bis 16:30 Uhr, Mittwoch von 8:00 bis 12:00 Uhr und von 13:30 Uhr bis 18:00 Uhr sowie Freitag von 8:00 bis 12:00 Uhr erreichbar. Sollten Sie darüber hinaus Anfragen oder dringende Angelegenheiten haben, können Sie sich per Mail direkt an s.schuchter@sasbachwalden.de wenden. Es gilt auch weiterhin die Regelung, dass Sie **nur mit einem Termin persönlich im Rathaus** empfangen werden können.

Die Tourist-Info ist wieder für den Publikumsverkehr geöffnet. Die Öffnungszeiten sind Montag bis Freitag von 09:00 bis 13:00 Uhr und 14:00 bis 17:00 Uhr sowie Samstag und Sonntag von 10:00 bis 12:00 Uhr. Das Kurhaus ist während der Öffnungszeiten der Tourist-Info offen.

Maßnahmen zur Eindämmung des Corona-Virus COVID19

Verordnungen und Informationen zum Corona-Virus finden Sie auf unserer Homepage www.gemeinde-sasbachwalden.de oder immer aktuell in unserem Newsletter. Bei Interesse schreiben Sie eine Mail an newsletter@sasbachwalden.de.

Sonja Schuchter, Bürgermeisterin

Bitte beachten Sie unsere Homepage: www.gemeinde-sasbachwalden.de
und den Aushang an der Rathustafel

Generalversammlung des Fördervereines „Freunde von TONarten e.V.“ :

Wir machen darauf aufmerksam, dass die Generalversammlung des Fördervereines „Freunde von TONarten e.V.“ am Sonntag, den 01. August 2021, um 10:00 Uhr im Ratssaal des Rathauses, Kirchweg 6 in 77887 Sasbachwalden stattfindet. Hierzu sind alle Mitglieder und Interessierte des Fördervereines recht herzlich eingeladen. Es sind die zu dem Zeitpunkt geltenden Corona-Regeln zu beachten.

Tai Chi im Kurpark

Ab Juli wird wieder mittwochs um 10 Uhr Tai Chi im Kurpark angeboten. Die Teilnahme ist kostenlos, eine Anmeldung ist nicht erforderlich. Jede Stunde ist ein abgeschlossenes Programm. Lockere Bekleidung genügt. Bei schlechtem Wetter wird im Kurhaus geübt. Nähere Infos bei Herrn Essig: essig-buehl@t-online.de.

Schwarzwaldverein Sasbach-Obersasbach

Dolce Vita in der Ebene

Das süße Leben in der Ebene genießen! Treffpunkt hierzu ist für Mitglieder und Gäste des Schwarzwaldvereines Sasbach/Obersasbach **am 25. Juli 2021 am Parkplatz der Heimschule Lender in Sasbach um 10:00 Uhr** zur Bildung von Fahrgemeinschaften oder um **10:30 Uhr direkt in Sandweier bei der Pizzeria "Dolce Vita"** in der Mühlstrasse am Sportplatz. Dort ist auch eine Einkehr zum Abschluss geplant. Nach Überquerung der Autobahn wird nach Rastatt gelaufen, durch den dortigen Stadtpark Richtung Rastatter Ried und über Iffezheim im großen Bogen zurück nach Sandweier. Die Länge der geplanten Strecke beträgt ca. 15 km, die Dauer ca. 5 Stunden. Für die Wanderung bitte Rucksackverpflegung und genügend zu trinken mitnehmen. Wanderführer sind an diesem Tag Gaby Kemper und Bibi Boxberger.

Seniorenwanderung durch Obersasbach

Das Abflauen der Pandemie erlaubt es, dass auch die Senioren des Schwarzwaldvereines Sasbach/Obersasbach wieder regelmäßig zusammenkommen können. Am Mittwoch, den 28. Juli 2021 treffen sich **Mitglieder und Gäste** um 14:30 Uhr **vor der Grindehalle in Obersasbach**. Von dort aus wird Gisela Höß (Tel: 07841-23162) die Teilnehmer durch den Ort führen. Die Schlusseinkehr wird in der Grässelmühle in Obersasbach stattfinden.

Hopfen und Malz - Gott erhalt's

Wohin die Wanderung führt bleibt ein Geheimnis! Die traditionelle Biergartenwanderung des Schwarzwaldvereines Sasbach/Obersasbach startet am **30. Juli 2021 um 18 Uhr** auf

dem **Parkplatz der Heimschule Lender in Sasbach**. Von dort aus führen die Wanderführer Bruno und Sibylle Müller auf ca. 8 km langen Umwegen zu einem nahe gelegenen Biergarten. Nach einem gemütlichen Abend geht es auf kürzestem Weg wieder zurück zum Ausgangspunkt.

Kandel Höhenweg Etappe 3 – 5

Es sind noch wenige Plätze frei! Der Schwarzwaldverein Sasbach/Obersasbach bietet dieses **Wanderwochenende** vom **03. bis 05. September 2021** an. Reservierung und weitere Informationen können alle Interessierten bei Wanderführer Albert Bohnert unter 07841-27133 oder albertbohnert@hotmail.com erhalten.